

取引成立台帳（賃貸借）

平成23年03月30日

成立年月日	令和 年 月 日	引渡年月日	平成23年04月20日	新規・更新 代理・媒介		
貸主	本人	〒273-0026 千葉県船橋市山野町63-1-405ライオンズマンション テストオーナー		047-xxx-xxxx		
	代理人					
借主	本人	〒273-0026 千葉県船橋市山野町1-2-3 テストマンション 203 住居契約者 ジュウキョクイカツヤ		423-xxx-xxxx 090-xxxx-xxxx		
	代理人					
建物	所在地	〒273-0026 千葉県船橋市山野町1-2-3				
	名称	テストマンション 203号室				
	構造	鉄筋コンクリート	屋根	亜鉛メッキ鋼板		
	用途		階数 面積	10階建 0.00㎡		
	間取り					
	設備	電気	メーター専用 30A	電話	可 (1ヶ所)	
		ガス	都市 メーター専用	E V	有/2基	
		水道	公営 メーター専用	せつび1	有/せつび1びこう	
		台所	有(専用)	せつび2	有/せつび2びこう	
		トイレ	専用/水洗/	せつび3	有/せつび3びこう	
浴室		有/専用	せつび4	有/せつび4びこう		
排水		公共下水	せつび5	有/せつび5びこう		
冷暖房	有/	その他				
管理の委託先	共有部	広島県竹原市中央 Kマンション101テスト管理業者 090xxxx				
	占有部	千葉県船橋市山野町 株式会社エレメントシステム 047-xxx-xxxx				
賃貸条件	賃貸料	30,000円	敷金	30,000円		
	共益費	2,000円	保証金			
	水道料	5,250円 (5%)	礼金	30,000円		
	駐車場	8,400円 (5%)	敷金償却			
	自由項目1	1,102円 (5%)	保証金償却			
	自由項目2	2,205円 (5%)	保証料	15,000円		
	自由項目3	3,307円 (5%)	更新料	新賃料の1ヶ月分		
	町会費	500円				
契約期間	平成23年04月20日 ~ 平成25年04月19日		更新	可・不可		
保証会社	保証会社		047-2222			
取引報酬額	収入	貸主より	金	円	収入合計	
	手数料	借主より	0.5ヶ月	金	15,750円	15,750円
	支払手数料	支払先	サンプル仲介会社	金	15,750円	支払合計
		支払先		金	円	15,750円
	支払先		金	円	差額	0円
仲介者	商号	サンプル仲介会社	住所	千葉県船橋市海神町東		
	商号		住所			
	商号		住所			
備考						