

取引成立台帳（賃貸借）

平成 23年 3月 30日

成立年月日	平成 年 月 日	引渡年月日	平成 23年 4月 20日	新規・更新 代理・媒介	
貸主	本人	千葉県船橋市山野町 1-1-1ライオンズマンション テストオーナー		047-433-4334	
	代理人				
借主	本人	〒 273-0026 千葉県船橋市山野町 1 - 2 - 3 テストマンション 203 住居契約者		423-xxx-xxxx	
	代理人				
建 物	所在地	〒 273-0026 千葉県船橋市山野町 1 - 2 - 3			
	名称	テストマンション 203号室			
	構造	鉄筋コンクリート	屋根	亜鉛メッキ鋼板	
	用途		階数 面積	10階建 0.00㎡	
	間取り				
	設 備	電気	メーター専用 30A	電話	可 (1ヶ所)
		ガス	都市メーター専用	E V	有 / 基
		水道	公営メーター専用	設備 1	有 / 設備 1 備考
		台所	有 (専用)	設備 2	有 / 設備 2 備考
		トイレ	専用 / 水洗 /	設備 3	有 / 設備 3 備考
浴室		有 / 専用	設備 4	有 / 設備 4 備考	
排水		公共下水	設備 5	有 / 設備 5 備考	
冷暖房	有 /	その他			
管理の 委託先	共有部	広島県竹原市中央 Kマンション 101 テスト管理業者 090xxxx			
	占有部	千葉県船橋市山野町 株式会社エレメントシステム 047-xxx-xxxx			
賃 貸 条 件	賃貸料	30,000円	敷金	30,000円	
	共益費	2,000円	保証金		
	水道料	5,000円 (税込)	礼金	30,000円 (税込)	
	駐車場	8,000円 (税込)	敷金償却		
	自由項目 1	1,050円 (税込)	保証金償却		
	自由項目 2	2,100円 (税込)	保証料	15,000円	
	自由項目 3	3,150円 (税込)	更新料	新賃料の 1ヶ月分	
	町会費	500円			
契約期間	平成 23年 4月 20日	~	平成 25年 4月 19日	更新	可 ・ 不可
保証会社	保証会社			0 4 7 - 2 2 2 2	
取 引 報 酬 額	収入 手数料	貸主より	金	円	収入合計
		借主より	0.5ヶ月	金	15,000円
	支払 手数料	支払先 サンプル仲介会社	金	15,000円	支払合計
		支払先	金	円	15,000円
	支払先	金	円	差額	円
仲 介 者	商号	サンプル仲介会社	住所	千葉県船橋市海神町東	
	商号		住所		
	商号		住所		
備 考					