

ルームチェック表（入居用）

物件名：テストマンション 203

入居日：平成23年 4月20日

入居者名：住居入居者

チ	ェ	ツ	ク	項	目	異常なし	異常あり	備	考	
玄	関	ド				ア				
		鍵								
		チ				イ	ム			
		郵				便	受	け		
		イ				ン	タ	ー	ホ	ン
浴	室	換				気	扇			
		給				湯	器			
		水				道	栓			
		シ				ャ	ワ	ー		
		浴					槽			
室	内	洗				濯	機	置	場	
		洗				面	台			
		キ				ッ	チ	ン		
		換				気	扇			
廊	下	ク				ロ	ス			
						床				
		照					明			
		階				段	ド	ア		
洋	室	ク				ロ	ス			
						床				
		巾					木			
		ド					ア			
		網					戸			
和	室	建					具			
		ク				ロ	ス			
						襖				
		障					子			
		網					戸			
ト	イ	建					具			
						畳				
		換				気	扇			
		タ				ン	ク			
		便					器			
そ	の	排					水			
		ペ				ー	ホ	ル	ダ	
		ク				ロ	ス			
		コ				ン	セ	ン	ト	
カ	ー	ベ				ラ	ン	ダ		
		物				干	し			
		カ				ー	テ	ン	レ	
						ル				

〈見取り図〉



チェックリストの書き方

1. 異常がある場合は平面図、チェック欄に番号を記入し、備考欄に具体的な状況を記入して下さい。
2. 異常がない場合はレ点を記入して下さい。

1. 入居後8日以内に汚れ、故障、破損、その他不明な点があった場合必ず報告することとする。もし報告をしない場合は、汚れ、故障、破損等がないものとして引渡を受けたものとする。
2. 退去時には、貸主の指定業者のルームクリーニングを行うものとする。(費用は借主負担) クリーニングでクロス、クッションフロア等の汚れ等が落ちない場合は一面張替とする。

クリーニング費用： 1R～1K 円～ 1DK～ 円～
1LDK～2DK 円～ 2LDK～3DK 円～
3LDK～4DK 円～

クロス張替費用：1㎡当たり 円～ CF張り替費用：1㎡当たり 円～
畳表替え費用：1枚当たり 円～ 畳取り替え費用：1枚当たり 円～
襖取り替え費用：1枚当たり 円～ 障子取替え費用：1枚当たり 円～

株式会社エレメントシステム 殿

上記チェック内容、退去時の負担に関して承認しました。

平成 年 月 日

住 所 _____

氏 名 _____ 印 _____